

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci, Č. Krumlov

Za Nádražím 203, Český Krumlov

Cena	4 490 000 Kč
Typ nabídky	Prodej
Plocha	63 m²
Typ nemovitosti	3+1



Aplaus reality Vám zprostředkují prodej bytu o dispozici 3+1 a celkové ploše 63m2, který se nachází v přízemí bytového domu na ulici Za Nádražím (Nádražní Předměstí) v Českém Krumlově. Byt je v osobním vlastnictví, má sklep a díky bezbariérovému přístupu je vhodný pro široké spektrum zájemců. Byt prošel právě dokončenou rekonstrukcí a po jejím dokončení nebyl dosud užíván. Nového majitele tak čeká čistý, svěží a moderní interiér, do kterého se může rovnou nastěhovat bez nutnosti dalších rekonstrukčních prací. Rekonstrukce zahrnovala nové podlahové krytiny v podobě dlažby a plovoucích laminátových podlah, vyzděné bytové jádro, novou koupelnu, toaletu a rohovou kuchyňskou linku včetně spotřebičů. Samozřejmě jsou také kompletně nové vchodové a interiérové dveře včetně obložkových zárubní. Vše je nové, dosud nepoužívané a připravené pro prvního obyvatele. Velkou předností je také samotný bytový dům, který prošel rozsáhlou revitalizací. Má zateplený obvodový plášť, rekonstruovanou střechu, nový výtah a upravené společné prostory včetně vstupů. Dům je ve velmi dobrém technickém i vizuálním stavu a je průběžně udržován. ID: 100919

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Po rekonstrukci	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	D	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	50	Výtah	Ano
Podlaží	1		



Vít Petr
info@aplusreality.cz
+420 776 019 777
www.aplauseality.cz